

TE KOOP - PENTHOUSE

3150 Haacht

€ 345.000

Ref. 5098588



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 91m²
Terras opp.: 12m²

OMSCHRIJVING

In project CARPINUS wordt hier App2.1 aangeboden. Dit appartement is gelegen op de tweede verdieping aan de linkerkant van het gebouw. Het appartement is voorzien van een inkomhal, leefruimte met open keuken en toegang tot terras, berging, nachthal met apart toilet, 1 slaapkamer met dressing/bureau en badkamer. Bij dit appartement dient één ondergrondse autostaanplaats en één kelderberging gekocht te worden. Prijs niet inbegrepen.

Het betreft hier een appartement, gelegen op de tweede verdieping en ingedeeld als volgt:

Inkomhal: 3,5m²

Leefruimte met open ingerichte keuken: 34m², rechtstreeks toegang tot terras

Terras: 12m² en west georiënteerd

Berging: 6,4m²

Apart toilet: 1,2m²

Nachthal: 3m²

Slaapkamer: 9,4m² met dressing/bureau: 9m²

Badkamer: 6,8m²

Deze ruimtes zijn netto gemeten, dus exclusief muren

***Het appartement worden enkel verkocht in combinatie met 1 autostaanplaats en 1 kelderberging.
(30.000,00€)***

(prijs niet inbegrepen in vraagprijs appartement)

Afwerking naar keuze van de klant conform lastenboek.

Verkoop onder de Wet Breyne.

FINANCIEEL

Prijs: € 345.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2022

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

Netto oppervlakte: 75,20 m²

Bruto oppervlakte: 91,40 m²

Oriëntatie voorgevel: West

TERREIN

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Hal: 3,50 m²

Woonkamer: 34,00 m²

Keuken: Ja

Berging: 6,40 m²

Slaapkamer 1: 9,40 m²

Dressing: 9,00 m²

Badkamer 1: 6,80 m²

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium