

TE HUUR - KANTOOR

Kerkplein 6, 2870 Puurs

€ 2.500

Ref. 7137337



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 244m²

Buurt: centraal

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een kantoorruimte op een absolute toplocatie, in het centrum van Puurs en in de schaduw van de Beiaard? Dan is dit dé kans die u niet mag missen!

Deze ruime werkplek van 244 m² bruto (212 m² netto) combineert een centrale ligging met een open, lichtrijke uitstraling. Dankzij de hoge plafonds, de royale glaspartijen en het zicht naar het achtergelegen terras geniet u hier van een bijzonder aangenaam en ruimtelijk werkklimaat.

Daarnaast zijn er in de nabije omgeving ruim voldoende openbare parkeermogelijkheden, wat de bereikbaarheid extra comfortabel maakt.

Kortom: de ideale plek om uw kantoor of praktijk tot bloei te laten komen!

EXTRA INFO

E58 label X met unieke code 12041-G-OMV_2019110061/EP15513/A001/D01/SD001

Btw-verhuur

Mogelijkheid om ondergrondse staanplaats bij te huren

FINANCIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 244,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Staat: Nieuw

Oriëntatie voorgevel: Zuid

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC totaal score: 58 kWh/jaar

EPC code: 12041-G-

OMV_2019110061/EP15513/A001/D01/SD001

E-peil: 58

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

LIGGING

Buurt: Centraal

INDELING

Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 0