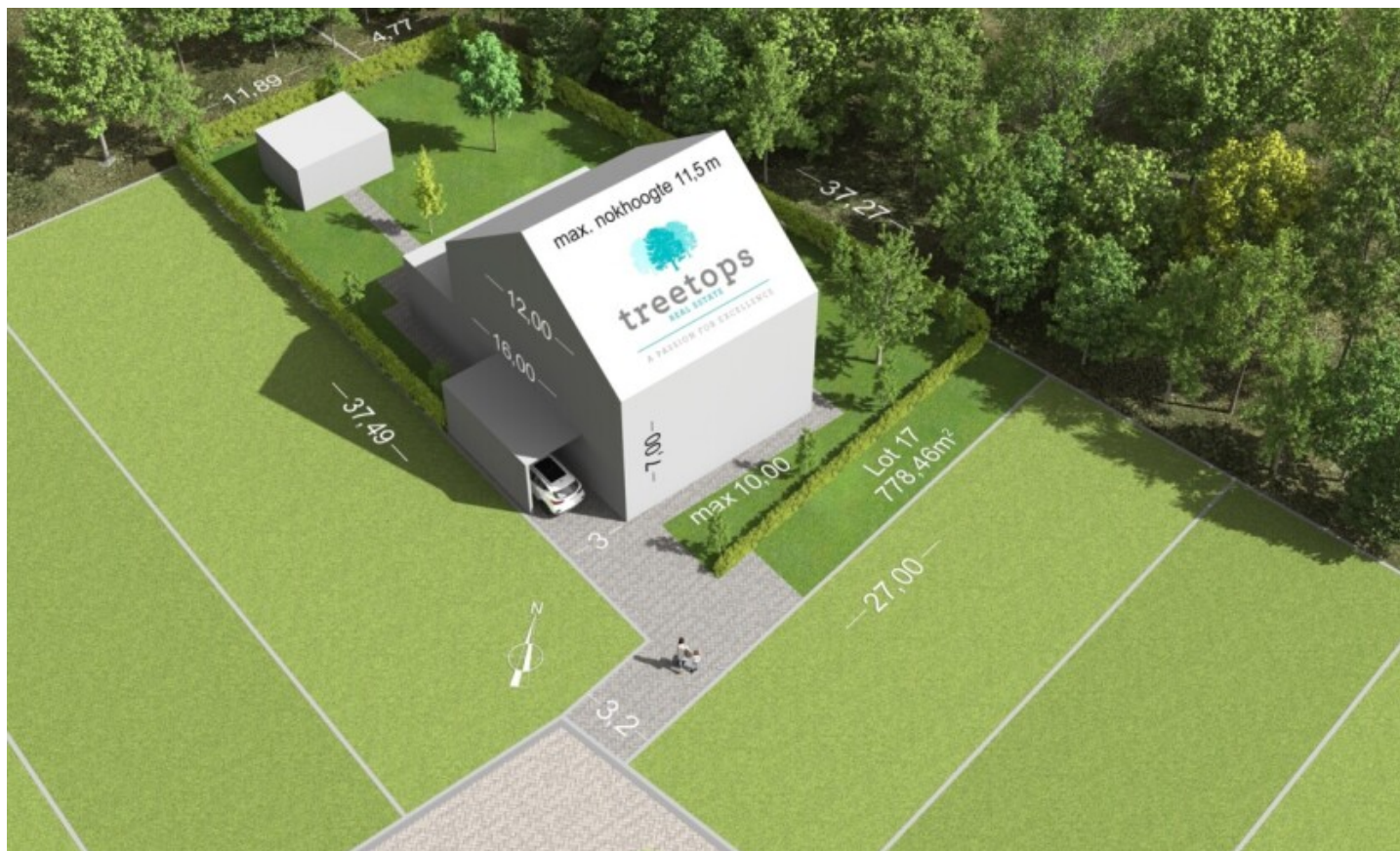


## TE KOOP - BOUWGROND

2870 Puurs

€ 265.000

Ref. 5969545



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 778m²

Buurt: bosrijk

## OMSCHRIJVING

Prachtig gelegen, unieke bouwgrond in rustige wijk, nabij natuurgebied en de dorpskern van Ruisbroek. Totaaloppervlakte van 778m<sup>2</sup>. Deze grond is uniek omwille van de ligging in een recente wijk. De locatie is rustig en ligt toch op wandelafstand van de lagere school, treinstation en dorpskern met supermarkt, slager, bank, ...

De nabijheid van de N16 en A12 verzekert een vlotte bereikbaarheid.

Het perceel biedt de mogelijkheid tot het bouwen van een ruime open bebouwing.

Verkavelingsvoorschriften beschikbaar op aanvraag.

*stedenbouwkundige inl. in aanvraag*

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 265.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## LIGGING

Buurt: Bosrijk, centraal

## TERREIN

Grondoppervlakte: 778,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 37,49 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee