

TE KOOP - BOUWGROND

9255 Buggenhout

€ 385.000

Ref. 7205397



Grond opp.: 3285m²

Buurt: Vrij zicht

OMSCHRIJVING

Op dit ruim perceel van 3.285 m² kan je een alleenstaande woning realiseren met een bijgebouw (bv. garage, poolhouse of atelier) én een zwembad.

De open ligging achteraan garandeert een prachtig vergezicht over het omringende landschap — ideaal om te genieten van rust, licht en ruimte.

Met een toegelaten gevelbreedte van 15,60 m, en bouwdieptes van 17 m op het gelijkvloers en 12 m op de eerste verdieping, biedt dit perceel alle vrijheid om een ruime, moderne woning te ontwerpen met maximaal wooncomfort.

De open bebouwing zorgt voor lichtinval langs vier gevels en laat toe om de woning perfect te oriënteren op tuin, zon en uitzicht.

Dankzij de mogelijkheid tot een bijgebouw en zwembad kan je hier een echte privé-oase creëren.

Verkavlingsvoorschriften op te vragen.

FINANCIEEL

Prijs: € 385.000,00

GEBOUW

Staat: Nieuw

LIGGING

Buurt: Vrij zicht

TERREIN

Grondoppervlakte: 3.285,00 m²
Terreindiepte: 120,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: C